chaix
etmorel.

co'met . parc des expositions et palais des congrès
orléans. france
2022



co'met est un grand équipement public composé de trois bâtiments dans la continuité du zénith existant : un parc d'exposition, un Palais de congrès et une salle sportive. Urbain et fragmenté, ce signal offre de subtiles variations architecturales en réponse à la pluralité de ses usages et temporalités. co'met est identifiable au premier coup d'œil dans le grand paysage d'entrée de ville d'orléans
La diversité programmatique des trois composants est réunie dans une proposition harmonieuse et lisible d'objets distincts que lie entre eux une enveloppe en double peau de teinte claire. Les façades du grand équipement évoquent la présence du fleuve loire et de ses rives par les jeux visuels issus de la réflexion, du moirage et du filtrage de la lumière au travers des plis ondoyants cannelés de la résille métallique perforée.
Hall commun ouvert, escalier d'honneur, passerelle, terrasses, loggias, transparence des façades du parc des expositions, tout est mis en scène pour accompagner le public dans une promenade agréable et lui faire profiter d'une expérience spectateur unique.

program
Grand complexe public réunissant un parc des expositions (une grande halle cloisonnable en 4, annexes publiques, des espaces de réception, des locaux techniques et des dépôts) et un palais des congrès avec un grand hall généreux, un pôle tertiaire, une salle événementielle de 1000 places, des salles de commissions modulables, un espace de restauration, etc.

client
orléans métropole

area
29 000 m² sdp

cost
53 M€ HT

development
chaixetmorel.

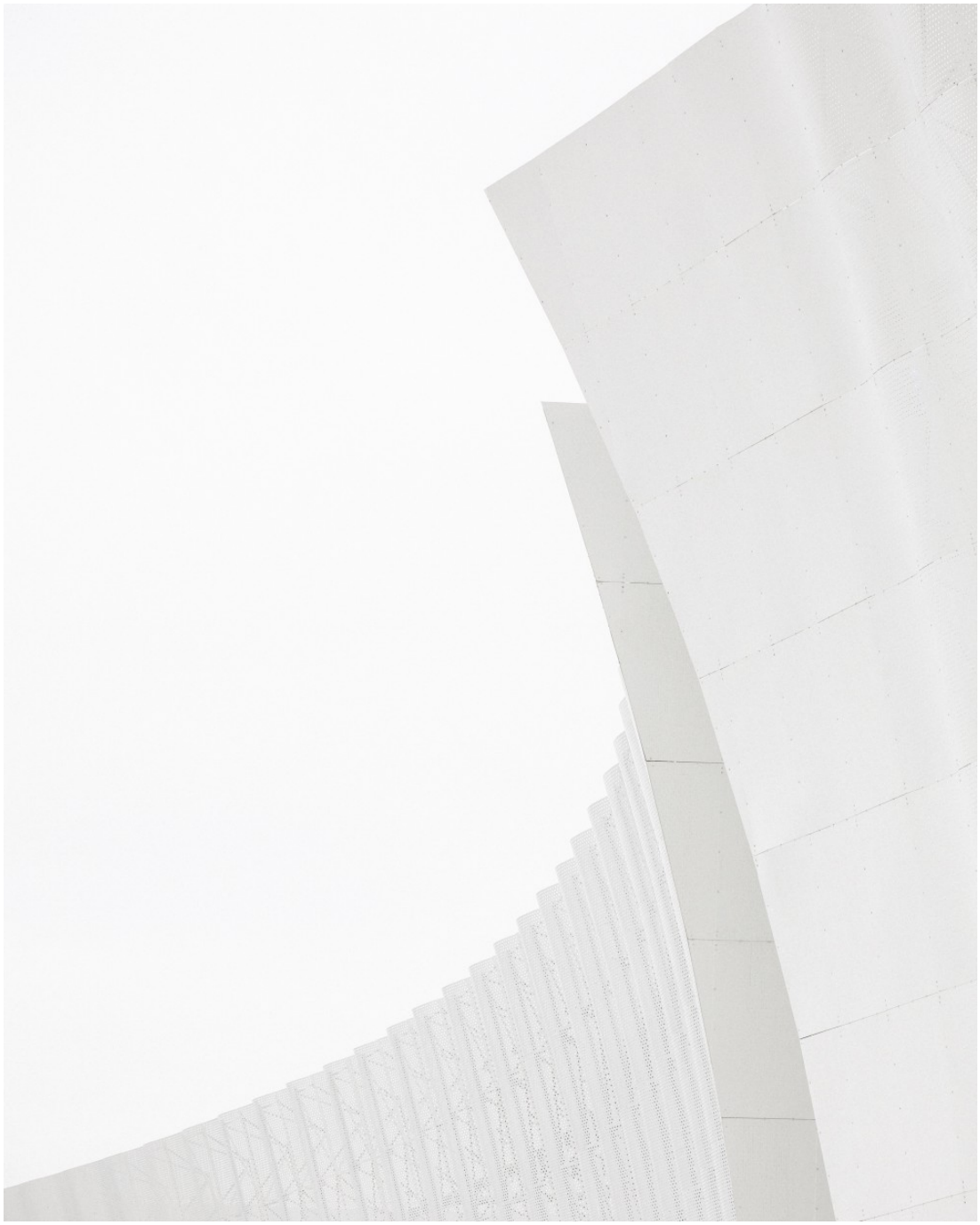
bouygues bâtiment, entreprise générale (mandataire)
vaconsin mazaud, architecte d'exécution
esbat, structure béton
jaillet rouby, charpente
gt2e, électricité
befl, cvc
ter, paysagiste
orling, vrd
peutz, acoustique
étamine, environnement
veritas, sps et sûreté
snaik - yann kersalé, concepteur lumière

credit
11h45

calendrier
livraison septembre 2022

démarche environementale
le projet est certifié hqe avec un niveau e3-c1 au regard du label e+c



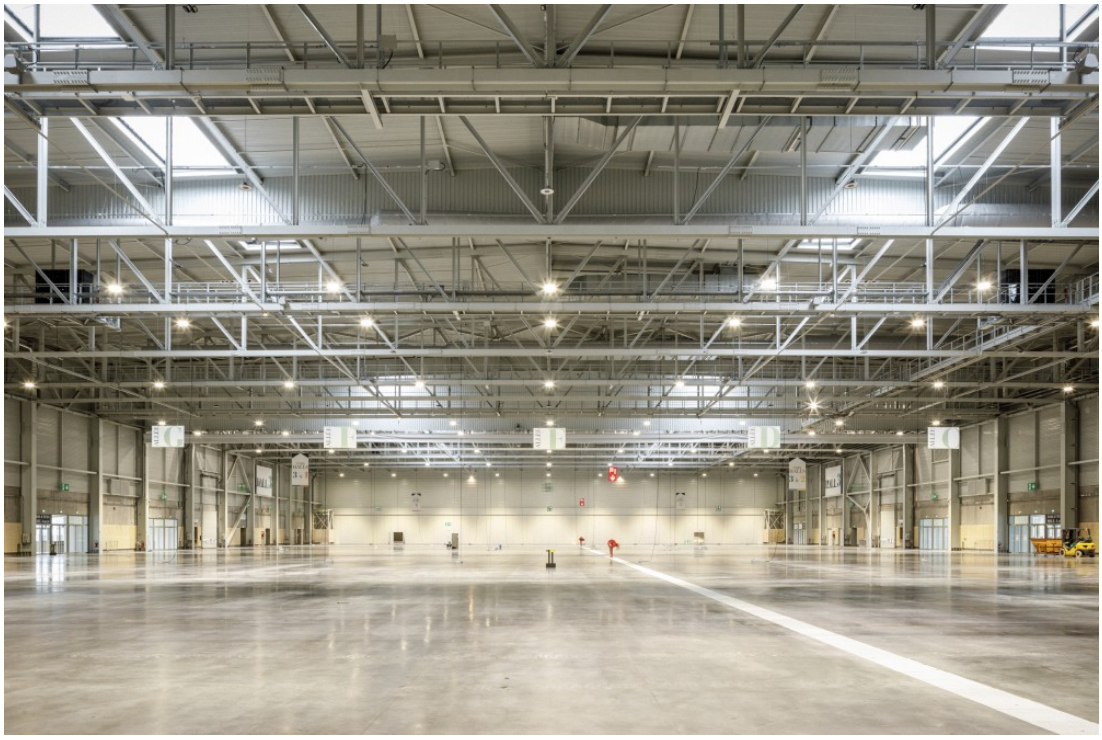




L'enveloppe claire et ondulée est le lien fédérateur du projet, sa signature, rassemblant les différents volumes dans un ensemble harmonieux. Les façades de l'équipement évoquent la présence du fleuve Loire et de ses rives par les jeux visuels issus de la réflexion, du moirage et du filtrage de la lumière au travers des plis ondoyants cannelés de la résille métallique perforée. Le blanc se démultiplie grâce à des jeux de profondeur et de perforation dans les bandes de résille. Loin d'être cachée, la structure porteuse entre les deux peaux est bien visible en arrière-plan. Assumée comme partie intégrante de la façade et du jeux de transparence, elle apporte une épaisseur et une richesse dans le rythme et les variations.


picard






HALL 4
HALL 4





Ouverture sur la ville, fragmentation, rythmes et transparences assurent une légèreté bienvenue à cet ensemble de plus de 445 m de long. Unique en france, co'met est un complexeévènementiel 4 en 1, avec une offre variée de grandes manifestations économiques, culturelles et sportives.

chaixetmorel.
16 rue des haies
75020 paris. france

contact@chaixetmorel.com
+33 1 43 70 69 24