chaix
etmorel.

ester technopôle
limoges. france
2026



Ce projet propose un parti architectural et technique ambitieux qui allie haute technologie et haute qualité environnementale. Plus qu'un bâtiment, c'est un manifeste basé sur un concept simple : la construction d'un bâtiment en matériaux biosourcés (bois et paille) sous une nappe de panneaux photovoltaïques, la canopée.

program
centre de ressources électronique, hyperfréquences, photonique

client
limoges métropole

area
3 220 m² sdp

cost
8,3 M€ HT

development
chaixetmorel.

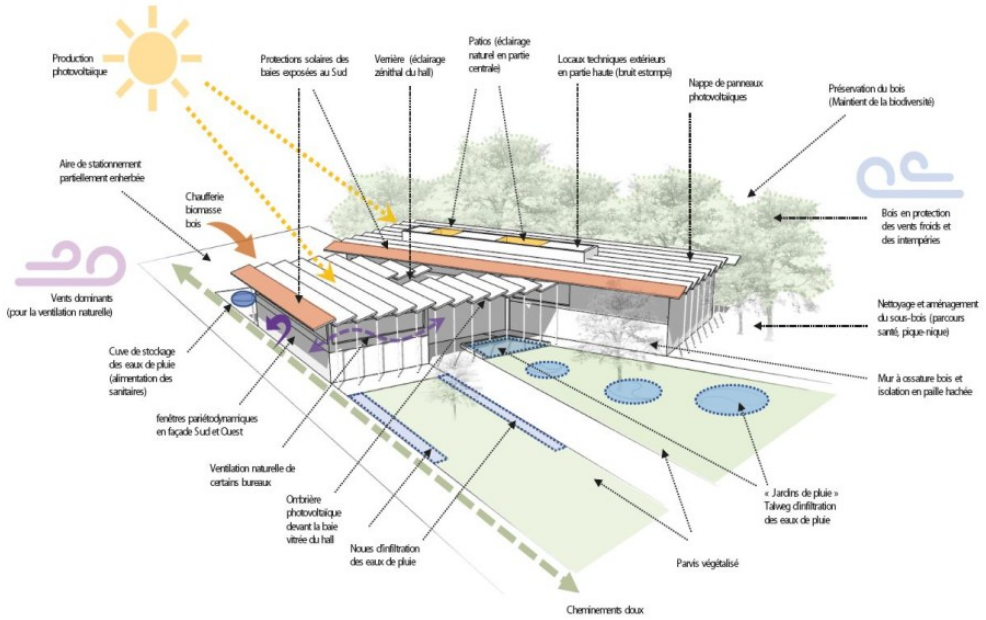
spirale architecture, architecte associé
artelia, bureau d'études tous corps d'état
gantha, acousticien
maitrys, économiste
jlm ingénierie, calculs std
sermet, commissionnement
saltus, paysagiste

credit
antoine mahier

calendrier
concours 2023
livraison 2026

mesures environnementales
projet visant la certification bepos
canopée photovoltaïque de 1800 m², bâtiment bois etpaille hâchée insufflée sur site plan masse bioclimatique, récupération des eaux pluviales, parvis végétalisé...

SCHÉMA ENVIRONNEMENTAL

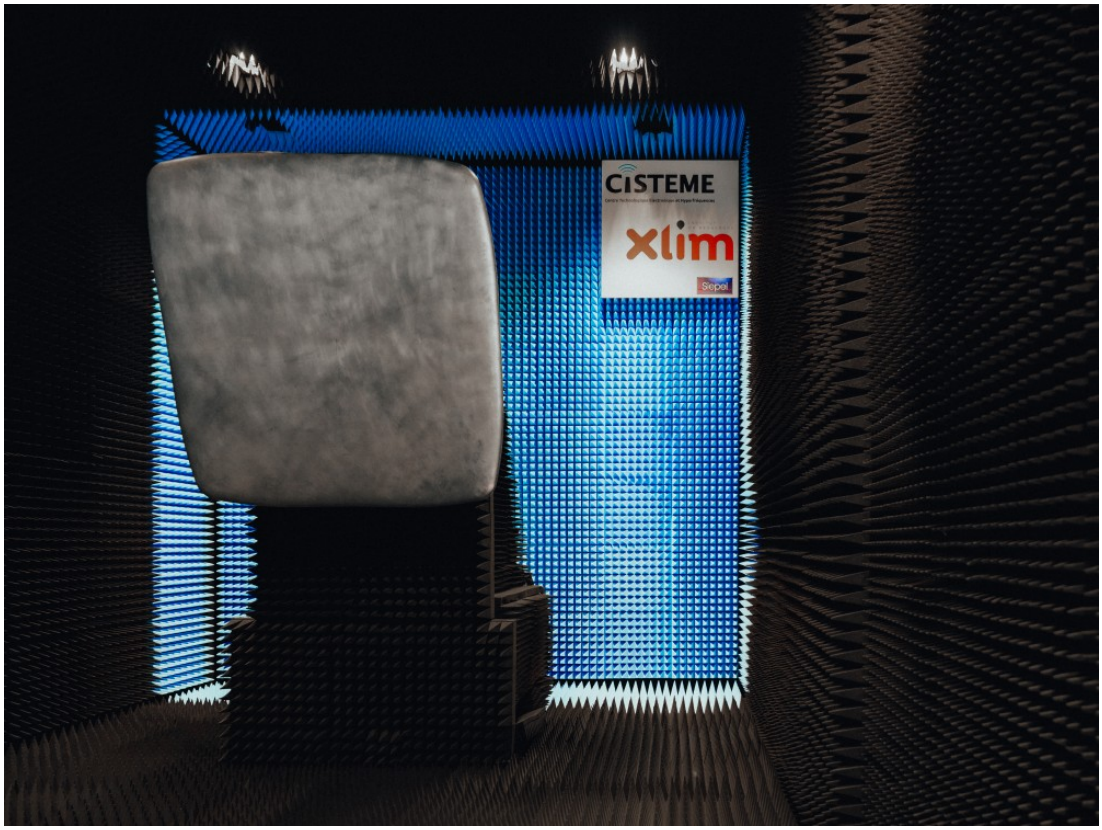












chaixetmorel.
16 rue des haies
75020 paris. france

contact@chaixetmorel.com
+ 33 1 43 70 69 24