chaix
etmorel.

rénovation de l'hôtel de police, paris 14e
paris. france
2022



Du fait de son vieillissement, l'imposant bâtiment sur l'avenue du Maine n'offre plus les bonnes conditions de travail et d'accueil nécessaire à un Hôtel de Police contemporain.
Outre la mise aux normes indispensables, notre projet est essentiellement orienté vers la qualité de vie et d'accueil des espaces afin d'offrir des lieux de vie et de travail agréables, fonctionnels, sûrs et apaisants, nécessaires à l'exercice de ce métier difficile. La réorganisation et la rénovation de l'ensemble du bâtiment offriront un confort et des conditions de travail se rapprochant de celles d'un bâtiment neuf.
C'est également l'opportunité d'améliorer et de renforcer le lien social de l'institution avec habitants et usagers du quartier (attractivité du bâtiment, entrée simplifiée et accessible à tous, etc.).

program
Rénovation globale de l'Hôtel de Police du 14e arrondissement de Paris (ERP de 5ème catégorie) : façades, abaissement et agrandissement du hall d'accueil, réorganisation des 8 niveaux en superstructure (bureaux) et des 5 niveaux de sous-sols (vestiaires et services, locaux de garde à vue, stand de tir, parc de stationnement).

client
Préfecture de Police de Paris

area
12 850 m² SHOB

cost
15 M€ HT

development
Chaix & Morel et Associés, Paris
Philippe Chaix, Jean-Paul Morel, Rémy Van Nieuwenhove
avec Kaï Jensen
et Woohyang Yang, Noémie Attia, Uros Jovicic

INEX, Fluides
AR-C, Structures
GV Ingénierie, Economie de la construction
CSB, Désamiantage
CRONOS, Sûreté
CSD & Associés, Sécurité incendie et accessibilité PMR

credit
Eddie Young

calendrier
Lauréat du concours 2018,
Chantier en cours,
Livraison prévue fin 2022.

démarche environnementale
Projet soumis à la RT rénovation


CENTRE DENTAIRE MAIN
HÔTEL DE POLICE DU 14e


POLICE
NATIONALE











chaixetmorel.
16 rue des haies
75020 paris. france

contact@chaixetmorel.com
+ 33 1 43 70 69 24