

**campus engie  
la garenne-colombes. france  
2023**



L'éco-site se compose d'un parc de 2ha entouré de 4 îlots à R+6 ou R+7 permettant d'offrir 94 000 m<sup>2</sup> de grande qualité aux 9000 futurs collaborateurs et partenaires. Architecture, paysage, services : tout est pensé pour que le campus soit un lieu fédérateur, un environnement de travail innovant, un lieu de vie unique favorisant la coopération, la transversalité et l'ouverture. Conçu comme un espace de vie inclusif, en continuité de la ville et ouvert aux riverains, le campus représente la ville de demain.

Un espace cœur de 6000 m<sup>2</sup> dédiés à la création et à l'innovation a été imaginé. Lieu hybride et bouillonnant, le Cœur se veut un lieu d'expérience pour les collaborateurs et leur écosystème, vers de nouvelles pratiques professionnelles : incubation, rencontres, idée, découverte, animations...

Symbole d'une transition vers un monde post-carbone et alimenté à partir d'un mix énergétique constitué de 100% d'énergies renouvelables (géothermie, photovoltaïque, chaudières biométhane, smartgrid...), le campus sera une immense vitrine des solutions innovantes du groupe Engie.

**programme**

campus engie : siège social, bureaux et services, coworking, business center et grand espace sportif ERP, commerces, crèche et restaurants autour d'un grand parc paysager. démonstrateur des savoir-faire du groupe, le projet sera l'incarnation de la transition zéro carbone.

**maîtrise d'ouvrage**  
engie / nexity

**surface**  
94 000 m<sup>2</sup>

**coût de travaux**

**maîtrise d'œuvre**

chaixetmorel.  
scau architecture  
art & build architectes  
base paysagiste

**crédit photo**  
kreaction

**calendrier**

lauréat du concours 2018, en études  
livraison prévue 2024

**mesures environnementales**

projet visant les certifications BREEAM excellent, HQE excellent, Biodiversity performant, Wired Score Gold, Osmoz







**chaixetmorel.**  
**16 rue des haies**  
**75020 paris. france**

**[contact@chaixetmorel.com](mailto:contact@chaixetmorel.com)**  
**+ 33 1 43 70 69 24**