

**rénovation de l'hôtel de police  
paris 14e. france  
2022**



Du fait de son vieillissement, l'imposant bâtiment sur l'avenue du Maine n'offre plus les bonnes conditions de travail et d'accueil nécessaire à un Hôtel de Police contemporain. Outre la mise aux normes indispensables, notre projet est essentiellement orienté vers la qualité de vie et d'accueil des espaces afin d'offrir des lieux de vie et de travail agréables, fonctionnels, sûrs et apaisants, nécessaires à l'exercice de ce métier difficile. La réorganisation et la rénovation de l'ensemble du bâtiment offriront un confort et des conditions de travail se rapprochant de celles d'un bâtiment neuf. C'est également l'opportunité d'améliorer et de renforcer le lien social de l'institution avec habitants et usagers du quartier (attractivité du bâtiment, entrée simplifiée et accessible à tous, etc.).

**programme**

rénovation globale de l'hôtel de police du 14e arrondissement de paris : façades, abaissement et agrandissement du hall d'accueil, réorganisation des 8 niveaux en superstructure (bureaux) et des 5 niveaux de sous-sols (vestiaires et services, locaux de garde à vue, stand de tir, parc de stationnement).

**maîtrise d'ouvrage**

préfecture de police de paris

**surface**

12 850 m<sup>2</sup> SHOB

**coût de travaux**

15 M€ HT

**maîtrise d'œuvre**

chaixetmorel.

**inex, fluides**

ar-c, Structures

gv Ingénierie, économie de la construction

csb, désamiantage

cronos, Sûreté

csd & associés, sécurité incendie et accessibilité PMR

**crédit photo**

eddie young

**calendrier**

concours 2018

chantier en cours,

livraison prévue début 2023

**démarche environnementale**

projet soumis à la RT rénovation



**chaixetmorel.**  
**16 rue des haies**  
**75020 paris. france**

**[contact@chaixetmorel.com](mailto:contact@chaixetmorel.com)**  
**+ 33 1 43 70 69 24**